

Московское шоссе 153 - Производственно складское помещение 1600 м²



Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, Московское шоссе, 153к3

160 000 000

Тип здания : складской комплекс

Метро : Шушары (/15)

Этаж : 1

Площадь : 1600 м²

Тип помещения : Производственные помещения, Складские помещения



Продаем производственно-складское помещение 1600 метров, Московское шоссе 153, Санкт-Петербург

Продаем помещения в производственно-складском комплексе А класса

Площадь 1600 метров , 1-й этаж, высота потолка 8,5 м.

2-е ворот 4*4,5 м, пол бетонный обеспыленный с полезной нагрузкой 5т/м.

В помещении все городские центральные коммуникации: отопление от газовой котельной, водоснабжение/канализование, электроснабжение из расчета 50 Вт на метр площади. Возможности увеличения лимитов имеются.

В составе помещения есть АБК 74 метра.

На помещение идет отдельный кадастровый номер, земельный участок в собственности.

Удобная локация- выезд на Московское шоссе, рядом КАД и М-11.

На объекте пропускной режим, профессиональная управляющая компания, ухоженная территория, возможность работы 24/7.

Цена 100 000 рублей за метр, плюс НДС.

Свяжитесь с нами

Агентство недвижимости Малахит

E-mail:9040724@mail.ru

тел.:[+7 \(812\) 904-07-24](tel:+7(812)904-07-24)