

Гороховая 50 - Коммерческое помещение 186 м²



Санкт-Петербург, Гороховая
улица, 50

25 100 000

Метро : Сенная площадь (7/)

Этаж : 1

Площадь : 186 м²

Тип помещения : Офисы,
Универсальные помещения



Продажа коммерческого помещения в Центральном районе, улица Гороховая, 50.

Станция метро «Сенная площадь» - 500 метров.

Здание находится в квартале, ограниченном наб. реки Фонтанки, Гороховой ул., Апраксиным пер. и Садовой ул.

Характеристики:

- Метро «Сенная/Садовая/Спасская» 5 мин. Пешком.
- Вход отдельный со двора.
- Первый двор. Въезд во двор возможен с ул. Гороховая, а также с наб. реки Фонтанки
- **Площадь: 186 кв.м**
- Этаж: цоколь(заглубление - 1,07)
- Зальная свободная планировка
- В помещение выполнен демонтаж всех старых конструкций. Оставлены каркасы под гипсокартонные перегородки. При необходимости возможен демонтаж .
- Высота потолков: 2,5 м
- **Эл. мощность : 15 кВт**
- Инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, канализация
- Окна: 9 (направленность во двор)
- Парковка на улице и во дворе возле помещения
- Возможность подъезда легковых и грузовых автомобилей

- Помещение подойдёт под офис , мини отель, хостел, производство, мастерская.

Предложение без комиссии!

Свяжитесь с нами

Агентство недвижимости Малахит

E-mail:9040724@mail.ru

тел.:[+7 \(812\) 904-07-24](tel:+7(812)904-07-24)