

## Продажа комплекса зданий 4000 метров на Синопской набережной



Санкт-Петербург, Синопская набережная, 66

**990 000 000**

**Метро** : Площадь Александра Невского 1 (15/)

**Этаж** : 1

**Площадь** : 4000 м<sup>2</sup>

**Тип помещения** : Здания



Продажа комплекса зданий в Центральном районе Санкт-Петербурга.

Объект культурного наследия регионального значения **Особняк светлейшего князя Багратиона-Грузинского**.

Полная реконструкция завершена в 2018 году.

Действующий отель 4\* на 88 номеров.

Объект представляет собой группу отдельно стоящих зданий (2 и 3 этажа).

Общая площадь 4000 м<sup>2</sup> + земельный участок.

Здания находятся в собственности, земельный участок часть собственность часть долгосрочная аренда у города.

Все городские коммуникации. Электричество 358 кВт.

Системы вентиляции и противопожарной сигнализации.

Свяжитесь с нами

Агентство недвижимости Малахит

E-mail:[9040724@gmail.com](mailto:9040724@gmail.com)

тел.:[+7 \(812\) 904-07-24](tel:+7(812)904-07-24)