

улица Архитектора Белова 6к5 Коммерческое помещение 278 м²



Санкт-Петербург, посёлок
Парголово, улица Архитектора
Белова, 6к5

38 920 000

Метро : Парнас (15/)

Этаж : 1

Площадь : 278 м²

Тип помещения : Офисы, Торговые
помещения, Универсальные помещения



Продаем хорошее коммерческое помещение 278 метров на Парнасе, улица Архитектора Белова 6к5

Помещение расположено на втором этаже двух этажной коммерческой встройки ЖК Парнас

Высота потолка 3,60 м.

Пожарная сигнализация, вентиляция, **электроснабжение 25 кВт**; при необходимости увеличения кВт можно докупить их в УК.

В помещении водоснабжение/канализация/отопление - все коммуникации городские, договоры с монополистами.

Помещение без отделки.

Первая линия, фасадное, вдоль домов идет самый короткий пешеходный маршрут к метро Парнас-всего 6 минут пешком

Помещение универсальное, подойдет под разные цели и задачи: торговлю, сферу услуг, идеально под офис.

Собственность получена, собственник юр. лицо. Прямая продажа, к сделке готовы.

Ключи на руках, показы по согласованию с покупателем, в том числе возможны и по выходным.

Есть еще похожее помещение чуть меньшей площади в соседнем корпусе (средняя башня).

Цена - 38 920 000 рублей с НДС

Вся цена в договоре, взаиморасчеты через банковский аккредитив.

Свяжитесь с нами

Агентство недвижимости Малахит

E-mail:9040724@mail.ru

тел.:[+7 \(812\) 904-07-24](tel:+7(812)904-07-24)