

Ultra City 3.0 Коммерческое помещение 63,9 м²

ВПП, тип ВПП
без отделки

19 545 882 Р базовая цена
16 614 000 Р цена при 100%/ипотеке

Санкт-Петербург, проспект
Королёва, 81/1

950
номер
63,90 м²
общая площадь
1
корпус
1
параллельная
1
этаж



16 614 000

Метро : Комендантский проспект (/15)

Этаж : 1

Площадь : 63 м²

Тип помещения : Кафе и рестораны,
Торговые помещения, Универсальные
помещения



Коммерческое помещение 63,9 м² в Ultra City 3

Адрес: Приморский район, пр. Королёва, 81.

Предлагаем к продаже коммерческое помещение площадью **63,9 м²**, расположенное на первом этаже первого корпуса жилого комплекса Ultra City 3 (I очередь). **Срок сдачи — 4 квартал 2027 года.**

Преимущества объекта:

- Отдельный вход с улицы, удобный доступ для клиентов
- Витражные окна, хорошая освещенность и видимость с улицы
- Подготовленные места для вывески
- Возможность установки тепловых завес без необходимости тамбуров
- Жилой комплекс на 946 квартир, высокий поток потенциальных клиентов
- Развивающийся Приморский район, удобная транспортная доступность (КАД, ЗСД, перспективные станции метро)

Стоимость при 100% оплате/ипотеке — 16 614 000 Р.

Оставьте заявку, и агентство недвижимости Малахит подберет для вас идеальное коммерческое помещение в Санкт-Петербурге.

Свяжитесь с нами

Агентство недвижимости Малахит

E-mail:9040724@mail.ru

тел.:[+7 \(812\) 904-07-24](tel:+7(812)904-07-24)