

Малое Карлино Пушкинское шоссе 44 - Холодный склад 1000 м<sup>2</sup>.



деревня Малое Карлино,  
Пушкинское шоссе, 43с3

500 000

**Этаж :** 1

**Площадь :** 1000 м<sup>2</sup>

**Тип помещения :** Производственные  
помещения, Складские помещения



Агентство недвижимости «Малахит» предлагает в аренду производственно-складское помещение, расположенное в Ленинградской области, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение, д. Малое Карлино, Пушкинское шоссе, 44. Удобная локация с быстрым выездом на Киевское шоссе (Е95). Въезд на территорию свободный.

**Площадь склада — 1 000 м<sup>2</sup>.**

Характеристики помещения:

- **холодное помещение (без отопления)**
- **3 ворота на уровне 0 (удобный заезд для транспорта)**
- полы с антипылевым покрытием, нагрузка 5 т/м<sup>2</sup>
- электроснабжение
- автоматическая пожарная сигнализация

Помещение подходит под склад, хранение, логистику, а также не энергоёмкое производство.

Дополнительно на территории доступны офисные помещения.

Свяжитесь с агентством недвижимости «Малахит» для получения подробной информации и организации просмотра объекта.

**Свяжитесь с нами**

Агентство недвижимости Малахит

E-mail:[9040724@mail.ru](mailto:9040724@mail.ru)

тел.: [+7 \(812\) 904-07-24](tel:+7(812)904-07-24)